



## Vila Nova de Cacela - Moradia



 3

Quartos

 3

Casas de banho

 208

Área (m<sup>2</sup>)

 680

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**450 000 €**

(EUR €)

### **\*PARA VENDA\* Moradia Isolada de Campo T3 + 7 Quartos Interiores Vila Nova de Cacela, Vila Real de Santo António \*PARA VENDA**

Descubra esta encantadora e tradicional casa térrea no campo, que foi recentemente renovada para combinar o conforto moderno com um ambiente sereno.

A propriedade oferece 185 m<sup>2</sup> de área útil e fica em um terreno de 680 m<sup>2</sup>, proporcionando amplo espaço para uma vida confortável, seja você um casal ou uma família.

Esta propriedade é um verdadeiro refúgio de paz, inserida numa zona privada sem vizinhos próximos, oferecendo total tranquilidade. Rodeado pela natureza, é o lugar perfeito para relaxar e descontraír, longe do barulho e da agitação, onde você pode desfrutar de total privacidade e serenidade.



**Alan**

alanalgarvehousehunter@gmail.com

**T +351 910 982 963 <sup>2</sup> · E info@lagoshomes.net**  
**Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos**  
**AMI 21692**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

LH055

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



No interior, a casa possui três quartos, incluindo um com banheiro privativo e chuveiro, um banheiro adicional com banheira, uma espaçosa sala de estar com cozinha em plano aberto, totalmente equipada e uma aconchegante área de jantar. Grandes janelas viradas a sul banham os interiores com luz natural, criando um ambiente acolhedor e acolhedor.

Aproveite ao máximo os dias ensolarados do Algarve no deslumbrante terraço de teca, perfeito para refeições ao ar livre ou simplesmente para relaxar enquanto desfruta do jardim exuberante e bem cuidado.

Em termos de comodidades, a casa está equipada com janelas com vidros duplos, um fogão a pellets para as noites de inverno, seis painéis solares para reduzir os custos de eletricidade, um aquecedor solar de água, abastecimento de água e furo da barragem e uma fossa séptica.

Esta casa está situada numa zona verde tranquila, mas ainda está convenientemente perto de serviços e comodidades essenciais, com praias a uma curta distância de carro (entre Cabanas e Vila Nova de Cacela).

Perfeita para os entusiastas do golfe, esta propriedade fica a uma curta distância de carro do famoso Monte Rei Golf & Country Club e do Campo de Golfe Benamor. Desfrute de fácil acesso a um dos melhores campos do Algarve, onde pode passar os seus dias a aperfeiçoar o seu swing num cenário deslumbrante e, em seguida, retirar-se para a paz e privacidade da sua própria casa.

Esteja você procurando um retiro tranquilo ou uma residência familiar, esta propriedade tem tudo o que você precisa. Não perca esta oportunidade de torná-lo seu!

## Características da Propriedade

- Certificação energética: D



**Alan**

alanalgarvehousehunter@gmail.com

**T +351 910 982 963 <sup>2</sup> · E info@lagoshomes.net**  
**Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos**  
**AMI 21692**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)