



Albufeira e Olhos de Água - Apartamento



 1	 1	 137	 10,5			305 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Apartamento T1 Novo Albufeira

Descubra um novo padrão de vida no coração de Albufeira com este elegante apartamento T1, localizado a apenas 300 metros da pitoresca Praia da Oura. Este condomínio exclusivo oferece um novo conceito de design contemporâneo e luxo, misturando arquitetura moderna com conforto e sustentabilidade.

O empreendimento dispõe de 30 apartamentos (T1, T2 e T3) distribuídos por quatro pisos, com preços a partir de 305.000€. Cada residência possui varandas espaçosas com excelente exposição solar, ideais para desfrutar do sol algarvio. A área da cobertura oferece uma piscina convidativa com vista panorâmica para o mar, proporcionando uma experiência ao ar livre exclusiva para os residentes.

Projetado com o respeito ao meio ambiente em mente, o complexo será equipado com um sistema


Benjamin Seide

+351 910 982 963 ²
 info@lagoshomes.net

T +351 910 982 963 ² · E info@lagoshomes.net
 Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos
 AMI 21692

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



de bomba de calor apoiado por painéis de telhado fotovoltaicos (PV) para uso sustentável de energia. Janelas com quebra térmica com vidros duplos e isolamento acústico superior entre os andares garantem um ambiente tranquilo e energeticamente eficiente. Cada unidade vem com uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch, ar-condicionado reversível e acabamentos premium, aumentando o conforto e a qualidade de vida.

Todos os apartamentos incluem lugares de estacionamento subterrâneos seguros. A construção já está em andamento, com conclusão prevista para o segundo semestre de 2026. Localizado a apenas 30 minutos do Aeroporto Internacional de Faro, este condomínio é perfeito para quem procura uma residência de alta qualidade ou oportunidade de investimento no Algarve.

Para mais detalhes ou para agendar uma visita, entre em contato conosco!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Máquina lavar loiça
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista cidade, Vista piscina
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Máquina lavar roupa
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Jacuzzi
- Garagem
- Ano construção: 2026
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização central
- Aquecimento solar
- Orientação solar: Sul
- Varanda



Benjamin Seide

+351 910 982 963 ²

info@lagoshomes.net

T +351 910 982 963 ² · E info@lagoshomes.net
Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos
AMI 21692

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)