



## Algoz e Tunes - Terreno



 **300**

Area (m<sup>2</sup>)

 **5150**

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**180 000 €**

(EUR €)

### Terreno edificabile vicino ad Algoz

Cogli l'opportunità di possedere questo vasto terreno di 5.150 mq nella serena campagna di Algoz, che offre una splendida vista aperta ed è ideale per una varietà di progetti. Questo terreno pianeggiante offre indennità di costruzione flessibili e l'accesso alle utenze essenziali, rendendolo la tela perfetta per la tua visione. Offriamo due lotti separati, ciascuno con le stesse caratteristiche descritte di seguito. Al prezzo di 180.000 euro ciascuno, sono disponibili anche a una tariffa scontata se acquistati insieme.

Indennità di costruzione:

- Residenziale: Fino a 300 mq (2 piani)
- Commerciale: fino a 500 mq
- Turismo: Fino a 2.000 mq



**Benjamin Seide**

+351 910 982 963 <sup>2</sup>

info@lagoshomes.net

**T +351 910 982 963 <sup>2</sup> · E info@lagoshomes.net**  
**Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos**  
**AMI 21692**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

LH062

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



#### Utenze disponibili:

- Elettricità: Facilmente accessibile alla piazzola.
- Approvvigionamento idrico: Permesso di costruire un pozzo, fornendo una fonte d'acqua affidabile ed economica, perfetta per l'irrigazione e l'agricoltura.
- Soluzione per le acque reflue: l'indennità della fossa settica garantisce una gestione efficiente dei rifiuti per qualsiasi sviluppo.

#### Accesso stradale:

- Situato in posizione strategica con accesso a una strada asfaltata, che offre un facile accesso ai veicoli e un ulteriore vantaggio per progetti turistici o commerciali.

Vantaggi per la posizione: Algoz è rinomata per il suo tranquillo fascino di campagna, circondata da rigogliosi vigneti e fattorie tradizionali. A breve distanza in auto dalla costa mozzafiato di Albufeira, godrai di una miscela di tranquillità e comodità, con facile accesso a bellissime spiagge, ristoranti raffinati e opzioni di intrattenimento.

Che si tratti di scopi residenziali, commerciali o turistici, questo terreno offre un potenziale illimitato in uno degli scenari più panoramici del Portogallo.

## Caratteristiche della proprietà

- 
- 
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste



**Benjamin Seide**

+351 910 982 963 <sup>2</sup>

info@lagoshomes.net

**T +351 910 982 963 <sup>2</sup> · E info@lagoshomes.net**  
**Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos**  
**AMI 21692**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)