



Albufeira e Olhos de Água - Appartamento


 **1**
Camere da letto

 **1**
bagni

 **137**
Area (m²)

 **10,5**
Area di atterraggio (m²)

 **1**
Box auto

 **1**
Piscina

305 000 €
(EUR €)

Appartamento T1 di nuova costruzione Albufeira

Scopri un nuovo standard di vita nel cuore di Albufeira con questo elegante appartamento T1, situato a soli 300 metri dalla pittoresca spiaggia di Praia da Oura. Questo esclusivo condominio offre un nuovo concetto di design contemporaneo e lusso, fondendo l'architettura moderna con il comfort e la sostenibilità.

Lo sviluppo dispone di 30 appartamenti (T1, T2 e T3) distribuiti su quattro piani, con prezzi a partire da 305.000 euro. Ogni residenza vanta ampi balconi con un'eccellente esposizione al sole, ideali per godersi il sole dell'Algarve. L'area panoramica offre un'invitante piscina con vista panoramica sul mare, offrendo un'esperienza esclusiva all'aperto per i residenti.

Progettato pensando all'eco-compatibilità, il complesso sarà dotato di un sistema a pompa di calore supportato da pannelli fotovoltaici (PV) per un uso energetico sostenibile. Le finestre a taglio termico


Benjamin Seide

 +351 910 982 963 ²
info@lagoshomes.net

T +351 910 982 963 ² · E info@lagoshomes.net
Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos
AMI 21692

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



con doppi vetri e l'isolamento acustico superiore tra i piani garantiscono un ambiente abitativo tranquillo ed efficiente dal punto di vista energetico. Ogni unità è dotata di una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici Bosch, aria condizionata reversibile e finiture di alta qualità, che migliorano il comfort e la qualità della vita.

Tutti gli appartamenti sono dotati di posti auto sotterranei custoditi. La costruzione è già in corso, con il completamento previsto nella seconda metà del 2026. Situato a soli 30 minuti dall'aeroporto internazionale di Faro, questo condominio è perfetto per chi cerca una residenza di alta qualità o un'opportunità di investimento in Algarve.

Per maggiori dettagli o per fissare una visita, non esitate a contattarci!

Caratteristiche della proprietà

- Riscaldamento
- Aria condizionata
-
- : , , , , , Hospital, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Jacuzzi
- Garage
- Anno di Costruzione: 2026
- Condominio privato
-
- , ,
- A pochi passi dalla spiaggia
-
- Certificazione energetica: A
- Rete idrica
-
- Piscina
- Giardino
- Terrazzo
- Arredato
- : 3
-
-
-
- Posizione centrale
-
- Orientação solar: Sul
- Balcone



Benjamin Seide

+351 910 982 963 ²

info@lagoshomes.net

T +351 910 982 963 ² · E info@lagoshomes.net
Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos
AMI 21692

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)