



São Gonçalo de Lagos - Wohnung



3
Schlafzimmer

2
Badezimmer

110
Bereich (m²)



375 000 €
(EUR €)

Helles T3 Dachgeschoss-Apartment am Strand von Dona Ana, Lagos

Dieses wunderschön renovierte Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der obersten Etage eines Eckgebäudes und bietet eine seltene Kombination aus Komfort, natürlichem Licht und unschlagbarer Lage. Mit seiner Ost-, Süd- und Westausrichtung ist das Anwesen den ganzen Tag über in Sonnenlicht getaucht und bietet von den Wohnräumen aus einen freien Blick.

Lage: Nur 500 Meter vom berühmten Strand Dona Ana entfernt, in der Nähe von Ponta da Piedade und 10 Gehminuten von der historischen Altstadt von Lagos entfernt.

Kurzzeitvermietung bereit: Vorhandene AL-Lizenz (Alojamento Local) für Ferienvermietungen ist übertragbar. Handeln Sie jetzt, bevor mögliche Beschränkungen für neue Lizenzen wieder eingeführt werden.

Höhepunkte der Unterkunft:



Benjamin Seide

+351 910 982 963 ²
info@lagoshomes.net

T +351 910 982 963 ² · E info@lagoshomes.net
Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos
AMI 21692

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



- * Wohnfläche: Großzügige 110 qm plus zusätzlicher Stauraum.
 - * Schlafzimmer: 3 gut proportionierte Schlafzimmer, die Flexibilität für Familien oder Gäste bieten.
 - * Badezimmer: 2 moderne Badezimmer, darunter eines mit einem charmanten Außenfenster.
 - * Wohnzimmer: Ein geräumiger und einladender Bereich mit einem gemütlichen geschlossenen Kamin, Klimaanlage und einem Balkon, um die Meeresbrise zu genießen.
 - * Küche: Voll ausgestattet mit modernen Geräten für alle Ihre kulinarischen Bedürfnisse.
- * Moderner Komfort: Klimaanlage, ein geschlossener Kamin und kürzliche Renovierungen sorgen für eine nahtlose Mischung aus Stil und Zweckmäßigkeit.
Diese Wohnung ist eine ideale Gelegenheit für alle, die ein atemberaubendes Haus an der Küste, eine lukrative Anlageimmobilie oder beides suchen. Seine erstklassige Lage, die außergewöhnliche Aussicht und die schlüsselfertige Vermietungslizenz machen es zu einer herausragenden Wahl auf dem Immobilienmarkt von Lagos.

Verpassen Sie es nicht – vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Exklusive Auflistung

- IMI 266€/ Jahr
- Eigentumswohnung 46€/ Monat

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Einbauküche
- Möbliert
- Etagen: 3
- Blick: Meerblick, Strandblick
- Strand fußläufig erreichbar
-
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Balkon
- Mietschein
-
- Klimaanlage
- Kamin
- In der Nähe befinden sich: Strand, Restaurants, Stadt, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen
- Baujahr : 1994
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Zentrale Lage
- Energie ausweis: D
- Leitungswasser
- Reformationsjahr: 2022



Benjamin Seide

+351 910 982 963 ²
info@lagoshomes.net

T +351 910 982 963 ² · E info@lagoshomes.net
Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos
AMI 21692

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)