



**Your Logo Here**  
Friendly Real Estate

LH056

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



## Vila Nova de Cacela - Einfamilienhaus



**5**  
Schlafzimmer

**5**  
Badezimmer

**405,1**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**1731**  
Grundstücksfläche  
(m<sup>2</sup>)

**975 000 €**  
(EUR €)

### Luxuriöse, renovierte Villa in der Nähe des Strandes und der Golfplätze von Manta Rota

Wir freuen uns, Ihnen diese exquisit luxuriös renovierte Villa in Vila Nova de Cacela präsentieren zu können, eine erstklassige Lage, die sowohl Ruhe als auch Komfort bietet. Das Anwesen befindet sich auf einem großzügigen Grundstück und verfügt über einen wunderschön gepflegten Garten mit üppigen Sträuchern und Bäumen, die eine ruhige Oase im Freien schaffen.

Das Highlight des Außenbereichs ist der große Swimmingpool, der 2021 fertiggestellt wurde. Es bietet viel Platz für Sonnenliegen, Tische und Stühle und ist damit ein idealer Ort zum Entspannen und Unterhalten.

Angrenzend an die Hauptvilla befindet sich ein vielseitiger Anbau, der eine geräumige Garage mit



**Alan**

alanalgarvehousehunter@gmail.com

**T +351 910 982 963 <sup>2</sup> · E info@lagoshomes.net**  
**Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos**  
**AMI 21692**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzruf)



**Your Logo Here**  
*Friendly Real Estate*

LH056

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Platz für 2 bis 3 Fahrzeuge umfasst. Das Nebengebäude umfasst auch eine gut ausgestattete Küche, ein Badezimmer und vier weitere Zimmer, darunter ein gemütlicher Holzofen für zusätzliche Wärme und Komfort.

Die Hauptvilla wurde sorgfältig nach den höchsten Standards renoviert. Es verfügt über eine moderne Küche, aktualisierte Badezimmer und einen neuen Holzofen im einladenden Wohnzimmer. Die Residenz verfügt über vier Schlafzimmer und ein Büro, so dass viel Platz für Familie und Gäste vorhanden ist. Der helle und luftige Wohnbereich wird durch eine Klimaanlage ergänzt, die das ganze Jahr über optimalen Komfort bietet. Das Anwesen verfügt auch über einen großen Dachboden, der zur Vielseitigkeit der Villa beiträgt.

Die Villa ist günstig gelegen und befindet sich in der Nähe einer Reihe von Annehmlichkeiten wie Restaurants, Cafés, Geschäften und einem Markt. Für zusätzlichen Komfort sorgt ein Bahnhof in der Nähe. Der Strand von Manta Rota, der nächstgelegene Strand, ist nur fünf Autominuten entfernt, und mehrere renommierte Golfplätze sind leicht zu erreichen.

Wir laden Sie ein, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, um die außergewöhnlichen Qualitäten dieses herrlichen Anwesens aus erster Hand zu erleben. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese schöne Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!

## Eigenschaften

- Energie ausweis: E



**Alan**

alanalgarvehousehunter@gmail.com

**T +351 910 982 963 <sup>2</sup> · E [info@lagoshomes.net](mailto:info@lagoshomes.net)**  
**Rua Prof. Luis de Albuquerque 6 8600-615 Lagos**  
**AMI 21692**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)